

(An ISO 9001:2015 Certified Company)

REGISTERED OFFICE:

1201, 12TH FLOOR, WINDFALL BUILDING, SAHAR PLAZA COMPLEX, ANDHERI - KURLA ROAD, J.B. NAGAR, ANDHERI (E), MUMBAI - 400 059. TEL.: 91-22-28380346/49 - Fax :+022-28380353

E-mail ID: atvprojects@ymail.com CIN:- L99999MH1987PLC042719

DATE: 01.01.2021

To,
The Department of Corporate Service
Bombay Stock Exchange Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai – 400 001.

SUB Intimation under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose herewith newspaper publications of Notice of Board Meeting to consider and approve unaudited financial results for the quarter ended 31st December, 2020, published in Free Press Journal and Navshakti on 01.01.2021.

This is for your information & record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For ATV PROJECTS INDIA LIMITED

H.C. GUPTA
COMPLIANCE OFF

MUMBAI | FRIDAY | JANUARY 1, 2021

DISENGAGEMENT OF TROOPS IN EASTERN LADAKH

Talks on to hold 9th round of Commander-level meet: China

K J M VARMA / Beijing

China and India are in consultations to hold the ninth round of Corps Commander-level meeting to discuss the disengagement of troops in eastern Ladakh, the Chi-Defence Ministry spokesman Sr. Colonel Tan Kefei said on Thursday.

Since the eighth round of Corps Commander-level talks between the armies of China and India. the two sides have maintained consultations on disengagement of frontline troops and strengthened management of border troops, Tan told an online media

The situation in the border areas is generally stable, he said, according to a transcript posted on the Chinese Defence Ministry website.

China is willing to maintain communication with India through military and diplomatic channels, he said.

India is expected to work with China towards the same goal, implement the consensus reached at the Corps Commander-level meetings, and take pragmatic measures to further abate the tension in border areas, Tan said.

India and China have held sev-



eral rounds of talks at the diplomatic and military-level to resolve the standoff that erupted in early May.

At the latest round of foreign ministry-level talks on December 18, the two sides said that they have agreed to continue work towards ensuring complete disengagement of troops in all friction points along the Line of Actual Control (LAC). The meeting also decided to hold the next round of military dialogue at an early date. In the midst of the eastern Ladakh standoff, Chinese Presi-

dent Xi Jinping on December 19 appointed a new General as the Commander of the People's Liberation Army's Western Theatre Command which oversees the China-India border.

Pakistan to procure 1.1 million Covid-19

vaccines from Chinese company Sinopharm

Sinopharm said its vac-

cine showed 79.34 per cent

efficacy and a 99.52 per

conversion rate in the

interim results of Phase

The decision to procure

the vaccine was made in

the meeting of a special

cabinet committee on

Sinopharm said that its

vaccine was 79.34 per cent

effective, the Ministry of

III clinical trials.

Wednesday

a day after

antibody-positive

Xi, who heads the Central Military Commission (CMC), the overall high-command of the two million-strong People's Liberation Army (PLA), appointed Gen. Zhang Xudong as the Commander of the Western Theatre Com-

Gen. Zhang succeeds 65-year-old Gen. Zhao Zongqi who headed the Western Theatre Command during the 2017 Doklam standoff where the Indian Army stood up against the PLA's plan of laying a road close to the Indian border in an area claimed by Bhutan. The Ladakh standoff also happened under the watch of Gen Zhao.

use of the drug which

once approved would be

given free to all frontline

health workers in the first

quarter of 2021. The com-

mittee was informed that

Pakistan was in contact

with other drug manufac-

turers for future bookings.

The committee said that

the private sector would

also be encouraged to

approach Drap for emer-

gency use of any available

and safe COVID-19 vac-

cine. Meanwhile, another

GLOBE-TROTTING

Russia records 27,747 Covid-19 cases in past 24 hours

MOSCOW: Russia has registered 27,747 COVID-19 cases in the past 24 hours, up from 26,513 the day before, bringing the total to 3,159,297, the federal response center said on Thursday. "Over the past 24 hours, 27,747 coronavirus cases were confirmed in 85 regions, including 4,164 cases (15 percent) without clinical symptoms," the center said, adding that the cumulative case count has now reached 3,159,297 with the rate of increase at 0.9 percent. Moscow confirmed 6,566 new coronavirus cases over the given period, up from 5,105 the day before. The Russian capital was followed by St. Petersburg with 3,758 cases, down from 3,764 the day before, and the Moscow region with 1,487 new cases, down from 1,608 the day before. The response center reported 593 coronavirus fatalities, down from 599 the day before, raising the country's death toll to 57,019. Total recoveries count 2,554,340 after 28,922 people were discharged from hospitals over the past day, down from 29,235 the day before. According to the national public health watchdog, Rospotrebnadzor, over 90.6 million tests to detect COVID-19 have been conducted in Russia since the beginning of the pandemic, and 663,186 suspected carriers remain under medical monitoring.

Afghan presidential aide 'critically injured in Kabul blast

KABUL: An aide to Afghan President Ashraf Ghani was "critically injured" in an IED blast in Kabul on Thursday, while his driver was killed, according to a government official. The blast occurred at around 8.10 a.m. when the IED exploded and targeted a Corolla-model car in Chehel Sutoon area in PD7 of Kabul city, TOLO News reported. The injured person has been identified as Jawid Wali, deputy of the coordination of advisers' affairs. No group has immediately claimed responsibility for the blast.TOLOnews findings show that 23 people have been killed and 70 others have been wounded in security incidents in Kabul over the last two weeks. Kabul has witnessed 15 security incidents in the past 10 days, including suicide attacks, car bomb attacks, magnetic IED blasts and targeted killings. Four blasts occurred in Kabul on December 26. Most of the magnetic IED blasts targeted security vehicles and were near police headquarters buildings in various areas of the city.

Man called most prolific serial killer in US history passes away

LOS ANGELES: The man authorities say was the most prolific serial killer in US history, with nearly 60 confirmed victims, has died in California. He was 80. Samuel Little, who had diabetes, heart trouble and other ailments, died at a California hospital on Wednesday, according to the state Department of Corrections and Rehabilitation. He was serving a life sentence for multiple counts of murder. California corrections department spokeswoman Vicky Waters said there was no sign of foul play, and his cause of death will be determined by a coroner. A career criminal who had been in and out jail for decades, Little denied for years he'd ever killed anyone. Then, in 2018, he opened up to Texas Ranger James Holland, who had been asked to question him about a killing it turned out Little didn't commit. .

Tokyo's daily Covid-19 cases surpass 1,000-mark for the first time

TOKYO: The number of new daily COVID-19 cases in Tokyo surpassed the 1,000-mark for the first time since the outbreak of the pandemic, Governor Yuriko Koike said Thursday, according to local media. Public broadcaster NHK, meanwhile, quoted Tokyo metropolitan government sources as saying that new cases have topped 1,300, far eclipsing the previous record of 949 cases logged last Saturday, as the city continues to grapple with consistently rising infections. The latest figures come as Tokyo's medical system is becoming increasingly strained owing to rising infections and experts have warned that the situation is "entering a critical stage." The experts said the medical system in the Japanese capital "may collapse if the situation continues." The warning follows a panel of experts and Tokyo metropolitan government officials meeting the previous day regarding the pandemic.





Hong Kong tycoon and Beijing-critic Jimmy Lai ordered back to jail, pending trial

Hong Kong pro-democracy media tycoon Jimmy Lai has been ordered back to jail on Thursday as the city's highest court sided with the prosecution's request to deny him bail, Al Jazeera reported.

Lai, a vocal Beijing critic,

is one of the highest-profile figures charged under a sweeping security law that China imposed on the financial hub in late June in a bid to stamp out dissent. He was granted bail last week and allowed to return to his home. He was taken to custody almost three weeks ago. According to Al Jazeera, a judge in the Hong Kong

High Court on Wednesday



granted bail at HKD 10 million (USD 1.3 million) and imposed a series of conditions that Lai remains at home, should not post anything on social media, give interviews or meet foreign officials and was also required to surrender his passport. First arrested in August this year when about 200 police officers stormed the newsroom of his Apple

Daily tabloid, which was live-streamed by the newspaper's journalist to viewers.US Secretary of State Michael Pompeo slammed China for charging Hong Kong media mogul Jimmy Lai under the draconian National Security Law and demanded that charges must be dropped.

Pompeo further went on to accuse the Chinese Communist Party of its authoritarian rule and making a mockery of the justice in the region." In August 2020, the tycoon was arrested under the new National Security Law. The charge stems from comments Lai purportedly made on Twitter and in interviews asking foreign countries to sanction the city.

National Health Services conditional 58 people died in Pakistan granted approval to the country's said. The Drug Regulatory due to coronavirus, taking first homegrown COVID-Authority of Pakistan the COVID-19 toll to 10,105, (Drap) has not yet 19 vaccine developed by while 2,206 people were in

Total of 800,000 Israelis vaccinated against

Covid-19 since start of campaign: Netanyahu

SAJJAD HUSSAIN

Islamabad

Pakistan has decided to

pre-book 1.1 million doses

of COVID-19 vaccine

developed by the Chinese

Sinopharm, the health

ministry said here on

Thursday, as the number

reached 479,715 after 2,475

detected in the country.

coronavirus cases

infections were

on Thursday

company

state-owned

China

Over 150,000 Israeli citizens received a vaccine against the coronavirus over the past day, taking the total count of those vaccinated to 800,000, Prime Minister Benjamin Netanyahu said on Thursday.

The mass vaccination campaign in Israel kicked off on December 20, as the country has approved the Pfizer/BioNTech vaccine. The priority groups to get inoculated include medical workers, students of medical schools, employees of geriatric institutions and government officials. Netanyahu and President Reuven Rivlin have already got inoculated. "More than 150,000 Israelis got vaccinated yesterday [Wednesday], and a total of 800,000 people have already been inoculated against the coronavirus. World Champions! We will continue doing this way and become the first to get out of the pandemic, re-open our economy and return to life," Netanyahu wrote on Twitter.



Norman G. Einspruch, 88, a cardiology patient at Jackson Memorial Hospital, receives his first dose of the Pfizer-BioNtech Covid-19 vaccine at Christine E. Lynn Rehabilitation Center, in Miami, Florida

Earlier in the month, Israel entered a new COVID-19-related nationwide lockdown, as the daily number of infection cases in the country continues to grow. As of Thursday, the Israeli toll has reached 419,312 cases, including 5,253 confirmed cases over the past

MAHARASHTRA INDUSTRIAL

DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking)

Estimated cost

Rs. 20,52,000/-

Corrigendum for Tender Notice No./41/of 2020

Corrigendum for Tender Notice No. 41 of 2020, for the work

Sr. No. (A-1) published in Daily Free press Journal, Mumbai

on 31/12/2020 for detailed below,

for the period of two years.

Name of work

M&R to IT Tower Building @ Kharadi

Knowledge Park... Annual mainte-

nance of KONE make Passenger lift



Mira Road Branch: 1st Floor, Lord's Plaza, Near Rassaz Multiplex Next to Evershine Bank of Baroda Enclave Mira Road (E), Thane - 401 107. India Phone: 91-022-28121154/2812 1155 Email: miraro@bankofbaroda.co.in

POSSESSION NOTICE [Rule 8 (1)] (For Immovable property)

The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda Regional Office MMNR under the Securitisation and Reconstruct of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the power conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice dated 17.10.2020 calling upon the borrower Mr. Navin Pandey and Mr. Mahindra Pandey both are residing at Flat No. 03 A Wing Sankalp Siddhi Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai 400101 and Guarantor Mr. Vipul Himmatlal Shah is residing at Flat No. 602 Riddhi Palace Building Nr Kora Kendra S V Road, Borivali West Mumbai - 400092 to repay the amount mentioned in the notice being aggregating Rs. 17,65,732/-(Rupees Seventeen lacs Sixty Five Thousand Seven Hundred Thirty Two only) plus interest thereon on from 31.12.2019 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 30th day of December of the year 2020. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda Mira Road Branch for an amount of aggregating. Rs. 17,65,732/- (Rupees Seventeen lacs Sixty Five Thousand Seven Hundred Thirty Two only) plus interest thereon on from 31.12.2019. The borrower's attention is invited to provisions of Section 13 (8) of the Act. in respect of time available, to redeem the secured assets.

All that premises bearing,. Shop No. 7 Ground Floor Building Tanishka Commercial Premises CHSL Kandivali East CTS No. 148-A. 148-B. 148C of Village Akurli Tal. Borivali Distt Mumbai suburban, within in the limits of MCGM. Date: 30.12.2020 **Authorised Officer** Place: Mumbai

Description of the Immovable Property



CIRCLE SASTRA CENTRE, MUMBAI CITY: #181-A1, 18th Floor. 'E' wing, Maker Tower, Cuffe Parade, Mumbai - 400 005

POSSESSION NOTICE

Whereas. The undersigned being the Authorised Officer of the Puniab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 03-01-2020 calling upon The Borrower Sandip G Srivastva. to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.84,53,528.00 (Rupees- Eighty Four Lacs Fifty Three Thousand Five Hundred Twenty Eight Only) within 60 days from the date of notice/date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 29th day of December of the year 2020. The borrower's /quarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount of Rs. 84,53,528.00 and interest thereon.

Description of immovable property Equitable Mortgage Of Flat No A-3002,30th Floor, Lodha Imperia, Tank Road, Bhandup West, Mumbai

Date: 29.12.2020 Place: Mumbai epaper, treepressiournal, in

secured assets

S A WASNIK, Authorised Office Punjab National Bank

CIN: L99999MH1987PLC042719
Regd Off: 1201, 12" Floor, Windfall Building, Sahar Plaza Complex,
Winda Road, J.B.Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059 E-mail ID: atvprojects@ymail.com website: www.atvprojects.co.in

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to Regulation 29 and 47 of SEBI

(Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015

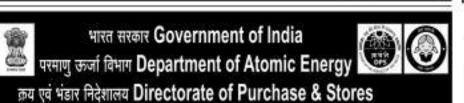
the Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be

held on Tuesday, 12 January, 2021 at 12:30 PM through audio visual means to discuss and adopt interalia the unaudited Financial Results for the quarter ended 31st December, 2020. The notice is also available on website of BSE India and on Company website. For ATV PROJECTS INDIA LIMITED

Place: Mumbai H.C. Gupta Date: 01.01.2021 Company Secretary

भारत सरकार Government of India

संदर्भ / Ref : DPS/CPU/09/D1/1279/19-20/195



Date: 30/12/2020

WILLS

e-Tender Notice भारत के राष्ट्रपति के लिए और की ओर से निदेशक, क्रय एवं भंडार द्वारा निम्नलिखित ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं /Online tenders are invited by Director, P&S for and on behalf of the President of India for following:

क्रम सं. S. No.	निविदा संख्या Tender Number	संक्षिप्त व्यौरा Brief Description	निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तारीख/ Due date of submission UPTO 2.30 pm		
1	DPS/CPU/04/ MED/36378/PT	GLIMEPIRIDE 1 MG TAB	25-01-2021		
2	DPS/CPU/04/ MED/36380/PT	BETHANECOL CHLORIDE 25 MG	21-01-2021		
3	DPS/CPU/10/ C3/2417/PT	SQUIRREL CAGE INDUSTION MOTOR	22-01-2021		
4	DPS/CPU/04/ MED/36297/PT	INSULIN GLAGRIN (MONOCOMPONEBT INSULIN)	22-01-2021		
5	DPS/CPU/04/ MED/36197/PT	CONTAINING ELEMENTAL			

संपूर्ण निविदा दस्तावेज वेबसाइट https://etenders.dpsdae.gov.in पर देखे जा सकते हैं तथा वहाँ से डाउनलोड भी किए जा सकते हैं। निविदा में भाग लेने के लिए एनरोलमेंट अनिवार्य है। निविदाएं केवल ऑनलाइन प्रस्तुत करनी हैं। तकनीकी सहायता के लिए संपर्क 020-25315555 EXTN No. 6. विक्रेताओं को हमारे उपरोक्त पोर्टल पर एनरोल करने के लिए प्रोरसाहित किया जाता है। Complete tender documents can be viewed and downloaded from website https://etenders.dpsdae.gov.in. Enrolment is mandatory for participating in Tender. Tenders are to be submitted online only. For Technical assistance. CONTACT 020 25315555 EXTN No.6 mail to support.dpsdae@nextenders.com. Vendors are encouraged to enroll on our above sited portal.

The period of downloading of Blank E-tender documents on MIDC web site (www.midcindia.org) is cancelled due to technical reason. The other details shall remain unchanged.

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURIDICTION **EXECUTION APPLICATION NO. 208 OF 2014**

ARBITRATION CASE NO. SK/SF/85 OF 2010 Sundaram Finance Ltd., No. 21, Patullos Road,

Chennai - 600 002. -Versus-**Pilot Movers Private Limited,** Herminder Kaur A Vijan,

(Wife & Legal Heir of the deceased

3. Manpreet Singh A Vijan, (Son & Legal Heir of the deceased Guarantor Amrik Singh I Vijan) Respondents 1 to 3 are residing at Flat No. 51 & 52, New Sameer Co-operative Housing Society, Near Sahilaja Building, Pali Hills, Bandra (West), Mumbai - 400 050.

Marg, Opp. Chembur Police Station, Chembur, Mumbai - 400 071.

WHEREAS in pursuance of a Warrant of Sale of immovable properties dated the 11th day of November, 2020, the Sheriff has been directed to sell by public auction at the instance of the Claimant abovenamed; right, title & interest of the Respondent Nos. 2 & 3 abovenamed in their immovable property situated at viz.; Flat No. 51 & 52, New Sameer Co-operative Housing Society, Near Shailaja Building, Pali Hills, Bandra (West), Mumbai 400 050 and right, title & interest of the respondent Nos. 2 & 3 abovenamed in their immovable property situated at viz.; A/6, Guru Krupa Terrace CHS Ltd., A. R. Chemburkar

Notice is hereby given to all persons having rights in or charges claims on the abovenamed properties (other than claims involving and objection to the attachment or seeking the removal of the same) that they should on or before the O4th day of February, 2021, lodge in this office an affidavit vertified by oath or Solemn affirmation of such rights, claims or charges.

Dated this 04th day of December, 2020.



(S.T. Kapse) Commissioner for Taking Accounts High Court, Bombay Room No. 505, 506, 511, 5th Floor. Wockhardt Building No. 5, G.T. Hospital Compound, Opp. L.T. Marg Police Station, Bombay - 400 001.

Note: You are hereby informed that the free Legal Services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees, as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above legal Services Authorities/Committees.



MUMBAI VASHI: 2nd Floor, Coral Square, In Front Of Suraj Water Park, Ghodbunder Road, Thane (West) - 400615. SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) an Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged / charged to the Se cured Creditor, the Constructive / Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Union Bank of India (e-CB & e-AB) (secured creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date mentioned below, for recovery of duesas mentioned hereunder to Union Bank of Indiafrom the below mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and the Earnest Money Depos are also mentioned hereunder:

DATE & TIME OF E-AUCTION: 18.01.2021. AT 11:00 AM Branch Name & Address: Ghatkopar (West) Branch (e-Corporation Bank), Rama Smruti, Karani Road, Near Telephone Exchange, Ghatkopar (West), Mumbai - 400086.

Branch Head: Vasanta Shetty, Contact No.: 9972296211 Name of the Borrower & Guarantor/s: Amount Due Rs. 44,48,246/- as on 06.07.201 plus further interest, cost and expenses M/s. Sunrise Pharmaceuticals, Bhavesh Mota, Mrs. Manisha B. Mota, Vipul K. Mota, Mrs. Mital Vipul Mota

Property No. 1: Flat No. 13, 3rd Floor, Building No. 2, Bhagirathi Vihar CHS Ltd., Opp Swami Samarth Kendra, Aptewadi S.No. 52, H.No. 1 & 2, Plot No. 1 & 2 of Villag Shirgaon, Badlapur (East), Dist. Thane - 421503, admeasuring about 50.18 Sq.meter (Property description as specified in the Agreement for Sale dated 28.11.2013), On the North: Building; On the South: Building; On the East: Road; On the West: Bunglov

[Under Physical Possession] Property No. 2: Shop No. 4, on Ground Floor, Girnar Darshan CHS Ltd., Modi Patel X Road Narayannagar, Bhayandar (West), Plot No. 39, S.No.18/2(p), 17/1 & 16/1, Thane - 401105 admeasuring 20.71 Sq.meters built up area. (Property description as specified in th Agreement for Sale dated 22.03.2014), On the North: Baldev Building: On the South: Mod Patel Road; On the East: Bhayander Station; On the West: Hanuman Building, [Under

• Reserve Price: Property No.1- Rs.13,85,100/- AND Property No. 2- Rs. 20,16,000/-• Earnest money to be deposited: Property No. 1- Rs. 1.38.510/- AND Property No. 2

Branch Name & Address: Panvel Branch (e-Corporation Bank), Krishna Tower, Ground Floor, 8/8A, Sector 9, Khanda Colony, Panvel (West), Navi Mumbai

Branch Head: Gauray Kumar. Contact No.: 8655275080 Name of the Borrower & Guarantor/s: Amount Due Rs. 22,48,067/- as on 28.12.2020 Mr. Kamalakar N Bhandari & withfurther interest, cost and expenses

Mrs. Reena Kamlakar Bhandari

Property No. 3: Flat No. 101, 1st Floor, Shree Ganesh Krupa Apartment, Plot No. 20 Sector 09, Khanda Colony, New Panyel (West), Navi Mumbai - 410207 (Propert description as specified in the Agreement sale Deed dated 06.02.2006), On the North Road; On the South: Building; On the East: Building; On The West: Building [Unde

Symbolic Possession] • Reserve Price: Rs. 38,95,000/-• Earnest money to be deposited: Rs. 3.89.500/ Branch Name & Address: Kamothe Branch (e-Andhra Bank), Mayur Park CHS Ltd. Shop No. 17 to 20, Sector 36, Kamothe, Navi Mumbai - 410209.

Branch Head: Arimita Sen. Contact No.: 9051874601 Name of the Borrower & Guarantor/s: Amount Due Rs.14,95,586/- as on 09.12.2019 Sujit S. Halder and Sangita Sujit Halder | with further interest, cost & expenses

Property No. 4: All that piece and parcel of Residential, admeasuring approx. 592 Sq. situated at, Flat No. 103, 1st Floor, Building No. 4, Zinnia Building, Enkay Garden, Villag Wavane, Taluka Panvel, Dist. Raigad and bounded by (Property description as specified i the Agreement for Sale dated 31.07.2015), East: By Plot Survey No. 70/1, 70/2; West: By Plot Survey No. 70/1, 70/2; North: By Village Road; South: By Plot Survey No. 70, 76 [Under Physical Possession] Reserve Price: Rs. 12,96,000/-• Earnest money to be deposited: Rs. 1,29,600/-

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided in www.unionbankofindia.co.in OR https://www.ibapi.in OR www.mstcecommerce.com For Registration and Login and Bidding Rules visit

https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp Date: 31.12.2020 Authorized Officer, Union Bank of India Place: Thane

व्हीआयपी मोबाईल क्रमांक विकत देण्याचे अमिष दाखवून फसवणूक

वार्ताहर/नवी मुंबई

व्हीआयपी मोबाईल नंबर विकत देण्याचे अमिष दाखवून एका भामटयाने पनवेलमध्ये व्यावसायिकाकडून ६५ हजार रुपयांची रोख रक्कम उकळून त्यांची फसवणूक केल्याचा प्रकार उघडकीस आला आहे. पनवेल शहर पोलिसांनी या भामटया विरोधात फसवणुकीसह आयटी ॲक्टन्सार गुन्हा दाखल करुन त्याचा शोध सुरु केला आहे.

या प्रकरणात फसवणूक झालेल्या व्यावसायिकाचे नाव केदार नाडगौडी

परिसर असा उल्लेख

क्र. ४३/ई हा हस्तांतर केला आहे.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, अशिल याखालील लिखीत परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे

नमूद दत्ताजी साळवी मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथील न्यू

चंद्रा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., अशा ज्ञात इमारतीच्या ६ व्या मजल्यावरील फ्लॅट

क्र. ई-२/४३ धारक मिळकत विकण्यास/हस्तांतर करण्यास इच्छुक आहेत आणि यानंतर सदर

सूचना घ्यावी की सदर परिसर हा मूळतः श्री. एस अख्तर खानझादा यांच्या मालकीचा होता,

ज्यांचे सन २०१९ मध्ये निधन झाले असून त्यांच्या मागे त्यांची पत्नी सौ. रझीया अख्तर

खानझादा हे एकमेव जीवित कायदेशीर वारस आहेत. सूचना घ्यावी की, मयत श्री. एस. अख्तर

खानझादा द्वारे दाखल नामनिर्देशनाच्या तत्त्वावर सोसायटी २३ फेब्रुवारी, २०२० रोजी सौ. रझीया

अख्तर खानझादा व श्री. वसीब जी. एम. पेशीमम यांच्या नावे संयुक्तपणे शेअर प्रमाणपत्र धारक

सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्ती सह मर्यादित नसून वैयक्तिक, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, नॉन

बॅंकींग वित्तीय संस्था, संस्था, व्यक्तींचे मंडळ किंवा वैयक्तिक मंडळ जे इन्कॉर्पोरेट असलेले

किंवा नसलेले सावकार आणि/किंवा धनको ज्यांना सदर परिसर किंवा त्याच्या कोणत्याही

भागांच्या संदर्भात कोणताही दावा किंवा हक्क जसे की विक्री अदलाबदल, गहाण, प्रभार, शेअर,

भेट, विश्वस्त, परवाना, निर्वाह, वारसा, कब्जा, कुळवहिवाट, उप-कुळवहिवाट, भोगवटा,

मालकी, अभिहस्तांकन, हस्तांतर, हक्क, सुविधाधिकार, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा,

धारणाधिकार, भार, उत्तराधिकार, करार, कंत्राट, समजूतीचे न्यापन, कौंटुबिक व्यवस्था,

वाटाघाटी, भागीदार, कोणत्याही न्यायलीन कोर्ट किंवा न्यायाधिकरण किंवा कोणत्याही संबंधित

प्राधीकरणाद्वारे आदेश किंवा हुकूम, प्रलंबित वाद, जप्ती, विकास हक्क, एफएसआय कंस्मपशन

किंवा कोणतेही दायित्व किंवा आश्वासन किंवा मागणी किंवा अन्य काही जर असल्यास तसे

लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना तशा दाव्यांच्या पुष्ठचर्थ मूळ दस्तावेजांसह त्यांच्या

दाव्यांच्या बाबतीत या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकारांना

कळवावे कसूर केल्यास तशा व्यक्तींचे तसे दावे त्यागीत आणि/किंवा परित्यागित मानले जातील.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट

दत्ताजी साळवी मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथील न्यू चंद्रा

को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., अशा ज्ञात इमारतीच्या ६ व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.

ई-२/४३ धारक मोजमापित अंदाजे ५०० चौ. फू. चटई क्षेत्राचा कब्जा आणि भोगवटा, व्यापन

व वापराच्या हक्कांसह सदर शेअर्स च्या मालकीचे वाढलेले हक्क त्यासह न्यू चंद्रा को-

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. द्वारे (नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/२१७४ सन १९६९)

शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक १४७ अंतर्गत जारी विभिन्न क्रमांक ७३१ ते ७३५ (दोन्ही एकत्रित) धारक

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, या खालील लिखीत परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे

नमूद मिळकतीमधील सर्व त्यांचे हक्क, नामाधिकार व हितसंबंध श्री. अक्षिकाब्बास मोहम्मदअली मर्चंट

व महदीअली अकबरअली डंडावाला आणि वसीम अली अकबरअली डंडावाला (मालक) यांच्याकडून

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना खाली उल्लेखित मिळकत किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात

कोणताही दावा किंवा त्यावर बांधकामित आणि/किंवा बांधकामित होणारे परिसर/रचना/इमारत,

क्षेत्रसह मिळकत आणि/किंवा प्लॉट किंवा त्याच्या कोणत्याही भाग/विभागाच्या विरुद्ध किंवा संदर्भात

कोणताही लाभ, नामाधिकार, दावा, आक्षेप, मागणी किंवा हक्क किंवा हितसंबंध जसे की वारसा,

विक्री, हस्तांतर, शेअर, गहाण, प्रतिज्ञा, प्रभार, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, अभिहस्तांतर, भेट,

अदलाबदल, भार, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, कुटुंब व्यवस्था/वाटाघाटी, अंत्यदान, उत्तराधिकार,

निर्वाह, भोगवटा, विश्वस्त, कब्जा, कुटुंब, कोणत्याही न्यायालयीन कोर्टाद्वारे मंजुर आदेश किंवा हुकूम,

कंत्राट/करार, विकासहक्क, भागीदारी, प्रलंबित वाद, व्यवस्था, आरक्षण, कंत्राट/करार, खाली नमूद

मिळकतीच्या संदर्भातील जारी वाटपपत्र, समजुतीचे न्यापण, लेटर ऑफ इंटेट, विक्रीकरिताचा करार,

कुळमुखत्यारपत्र, पर्याय, प्रथम नाकारण्याचा हक्क, अग्रक्रयाधिकार, किंवा अन्य दायित्व किंवा

कोणतेही आश्वासन किंवा अन्य काही असल्यास तसे लिखीत स्वरुपात त्यासह तशा हक्कांच्या

दाव्यांद्वारे पुष्ठ्यर्थ अधिकृत दस्तावेजीय पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना या खालील नमूद पत्त्यावर या

दाव्यांच्या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास तसे दावे सोडून

दिल्याचे मानले जाईल व तसे दावे बंधनकारक/लागू करण्यायोग्य नसतील आणि खालील नमूद

वरील उल्लेखित परिशिष्ट

गाव खारदांडा कोळीवाडा, मधला पाडा, राम मंदिर रोड, खार पश्चिम, मुंबई तालुका मुंबई - ४०००५२

येथे स्थित वसलेले आणि असलेले घर क्र. ६७/ए धारक विद्यमान रचना, सीटीएस क्र. डी/१२०/१२१

धारक मोजमापित ८८० चौ. फू. (८१.७५ चौ. मीटर्स) बिना शेत जिमनीचे ते सर्व भाग व विभाग आणि

उत्तर व त्या दिशेने : लहान सामान्य पथ, पूर्व व त्या दिशेने : सीटीएस १२०, धारक मिळकत, पश्चिम व

गाव खारदांडा कोळीवाडा, मधला पाडा, राम मंदिर रोड, खार पश्चिम, मुंबई तालुका मुंबई - ४०००५२

येथे स्थित वसलेले आणि असलेले सीटीएस क्र. डी/१२० धारक मोजमापित १००० चौ. फू. (९२.९०

उत्तर व त्या दिशेने : घर क्र. ६८, २/३, पूर्व व त्या दिशेने : सीटीएस १२० धारक मिळकत घर क्र. ३/३,

पश्चिम व त्या दिशेने : सीटीएस १२१ धारक मिळकत, दक्षिण व त्या दिशेने : घर क्र. ६७/ए.

त्या दिशेने : सीटीएस १२१ धारक मिळकत, दक्षिण व त्या दिशेने : सीटीएस १२१ धारक मिळकत.

चौ. मीटर्स) बीन शेत जिमनीचे ते सर्व भाग व विभाग आणि पुढीलप्रमाणे सिमाबद्ध

मिळकतीच्या संदर्भात त्यागीत आणि/किंवा परित्यागित मानले जातील.

९६, फ्री प्रेस हाऊस, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१.

श्री. सधवा एन. मिश्रा

मे. एसएनजी व भागीदार

रमीझ शेख (वकील)

adv.ramiz@gmail.com

पत्ता : ओरिएंटल इमारत, ६ बी, १ ला मजला,

१२/३०, नगीनदास मास्टर रोड, एचएसबीसी बँक समोर, मुंबई - ४००००१

भागीदार

प्रत्येकी रु. ५०/- (रुपये पन्नास मात्र) चे ०५ (पाच) पूर्ण भरणा शेअर्स.

१ जानेवारी, २०२१ अशिलांकरिता वकील

खरेदी व संपादन करण्यास इच्छ्क आहेत.

पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : १ जानेवारी, २०२१

ज्या कोणाशी संबंधित असेल

त्यांच्यासाठी

याची दखल घ्यावी, की रहेजा रिफ्लेक्शन्स

कॉम्प्लेक्स, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०००६६ स्थित

ओडिसी या नावाने परिचित असलेल्या रहेजा

ओडिसी गृहनिर्माण संस्थेच्या इमारतीतील ९ व्या

मजल्यावरील सदनिका क्र. ९०२, क्षेत्रफळ २२४५ चौरस फूट चटई क्षेत्र (२६३४ चौरस फूट बांधिव

क्षेत्र) यांच्यासोबत वाहन तळ क्रमांक २३५, २३६,

२३७ आणि २३८ या मेर्केनिकल स्टाक कार

पार्किंगचा विशेष वापर आणि धारण करण्याच्या

हकासह सह-मालक असलेल्या श्रीमती सीमा जी. जैन यांचे मुंबईत १७ एप्रिल, २०१५ च्या दरम्यान

विनाइच्छापत्र निधन झाले असून एमसीएस

अधिनियम, १९६० च्या कलम ३० अंतर्गत

त्यांच्या जीवनकालामध्ये कोणत्याही व्यक्तीचे

नामनिर्देशित करणे आवश्यक असतानाही तसे

केलेले नाही. सदर मृत व्यक्ती रहेजा ओडिसी

सीएचएस लिमिटेडच्या सह-सदस्य होत्या आणि

त्या रुपये ५०/- (रुपये पन्नास केवळ) प्रत्येकीच्या

पूर्णपणे भरणा झालेल्या १० (दहा) सामान्य

समभागधारकांच्या, एकूण रु. ५००/- सह-

हक्कदार होत्या, ज्याचे प्रमाणपत्र सीटीएस क्र.

असे असून ते पनवेल मध्ये रहाण्यास आहेत. गत जुलै महिन्यामध्ये एका भामटयाने नाडगौडी यांच्या मोबाईलवर एअरटेल कंपनीकडून व्हिआयपी मोबाईल नंबर्स ५५ हजार रुपये अधिक १८ टक्के जीएसटीमध्ये विक्री करीता उपलब्ध असल्याबाबतचा मेसेज पाठविला होता. सदर मसेजमध्ये भारती एअरटेल कंपनीचे डेफ्युटी कंपनी सेक्रेटरी कृष्णन पुरी यांची सही व भारती एअरटेल कंपनीचा शिक्का असल्याने नाडगौडी यांना सदरचा मसेजवर विश्वास बसला. त्यामुळे नाडगौडी यांनी सदर मेसेजमध्ये

असलेल्या वरुण दिवाण याच्या मोबाईलवर संपर्क साध्न त्यातील व्हिआयपी नंबर विकत घेण्याची तयारी दर्शविली. त्यानंतर वरुण दिवाण याने नाडगौडी यांच्या ईमेल आयडीवर जीएसटी नंबर,पॅन नंबर, एअरटेल कंपनीचा मुंबई येथील पत्ता असलेला ६४ हजार ९०० रुपयांचा इनव्हाईस पाठवून दिला.त्यामुळे नाडगौडी यांचा त्याच्यावर विश्वास बसल्याने त्यांनी वरुण दिवाण याने सांगितल्यानुसार बँक खात्यामध्ये ६४ हजार ९०० रुपये पाठवून दिल्यानंतर वरुण दिवाण याने ४ दिवसानंतर त्यांना व्हीआयपी

मोबाईलचा सिम कार्ड देण्याचे आश्वासन दिले. त्यानुसार नाडगौडी यांनी चार दिवसानंतर वरुण दिवाण याला अनेकवेळा संपर्क साधला. मात्र त्याने नाडगौडी यांना कुठल्याच प्रकारचा प्रतिसाद दिला नाही. त्यामुळे नाडगौडी यांना संशय आल्याने त्यांनी ज्या बँक खात्यामध्ये रक्कम पाठविली होती. त्या बँक खात्याची चौकशी केली असता, सदरचे बँक खाते हे भारती एअरटेलचे नसून प्रशांत चंद्रकांत नार्वेकर या व्यक्तीच्या नावावर असल्याचे त्यांना सांगण्यात

ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

नोंद. कार्या.: ९, एम. पी. नगर, १ ला स्टीट, कोंगू नगर एक्स्टे., तिरुप्र-६४१६०७. कॉर्पोरेट कार्यालयः सी/५१५, कनाकीया झिलिऑन, एलबीएस रोड आणि सीएसटी रोड चे जंक्शन, बीकेसी ॲनेक्स, इक्विनॉक्स जवळ, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०. द्रः: ०२२-२६५४४०००

ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल), कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुर्दीन्वये स्थापित आणि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (''सरफैसी ॲक्ट. २००२'') च्या कलम ३ अंतर्गत एक ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) कडे रितसर नोंदणी केलेली एक कंपनी जिचा सीआयएन क्र. यु६७१००टीझेड२०१४पीटीसी०२०३६३ आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे- ९, एम पी नगर, १ ला स्ट्रीट, कोंगु नगर एक्स्टे., तिरुपूर-६४१६०७ आणि कॉर्पोरेट कार्याल आहे- सी/५१५, कनाकिया झिलीऑन, एलबीएस रोड आणि सीएसटी रोड चे जंक्शन, बीकेसी ॲनेक्स, इक्विनॉक्स जवळ, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७० ओमकारा-पीएस ०५/२०२०-२०२१ टस्ट चे टस्टी म्हणून कार्यरत यांचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्सस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या (नियम ३) सह वाचत कलम १३(१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करत दिनांक २०.१०.२०२० ची एक मागणी सूचना जारी करुन कर्जदार/गहाणकार म्हणजेच मे. एस्सेल इन्फ्राप्रोजेक्टस लिमिटेड यांना सूचनेतील १५ ऑक्टोबर, २०२० रोजीसच्या रु. १,३१,९२,०५,९८२/- (रुपये एकशे एकतीस कोटी ब्याण्णव लाख पाच हजार नऊशे **ब्याऐंशी मात्र)** एकूण रकमेची परतफेड प्रदानाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज, परिव्यय, खर्च, आकार. इ. सह एकत्रितपणे सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले.

१५.०९.२०२० रोजीस दुय्यम निबंधक बोरिवली क्र. ७ समोर रितसर नोंदणी केलेल्या दिनांक ०४/०९/२०२० च्या नोंदणीकृत अभिहस्तांकन कराराद्वारे सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये ओमकारा पीएस ०५/२०२०-२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत मे. ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावे त्या अंतर्गतच्या तारणांसह वरील कर्ज खात्याच्या संपूर्ण थकीत कर्जाचे तिचे सर्व अधिकार, हक्क आणि हितसंबंध आरबीएल बँक लि. ने

कर्जाच्या सदर अभिहस्तांकनानुसार, ओएआरपीएल ही आरबीएल बँक लि. च्या जागी आली आणि ती संपूर्ण थकबाकी वसुल करण्यास आणि तारणांवर अंमलबजावणी करण्यास हक्कदार झाली.

मे. एस्सेल इन्फ्राप्रोजेक्टस लिमिटेड लि. यांनी सरफैसी ॲक्ट, च्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक २०.१०.२०२० च्या सूचनेप्रमाणे रकमेची परतफेड करण्यांत कसूर केल्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी असल्याने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१२) अन्वये रितसर नियुक्ती झाल्यामुळे येथे खाली वर्णन केलेल्या खालील तारण मत्ता/स्थावर/जंगम मिळकर्तींचा कब्जा सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सह वाचत सदर ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन ह्या ३० डिसेंबर, २०२० रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदार/गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यांत येते की, मिळकर्तीशी व्यवहार करु नये आणि अशा मिळकतीशी केलेले कोणतेही व्यवहार हे ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड, ओमकारा पीएस-०५/२०२०-२१ ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत, पत्ता- सी/५१५, कनाकीया झिलीकॉन, एलबीएस रोड आणि सीएसटी रोड चे जंक्शन, बीकेसी ॲनेक्स, इक्विनॉक्स जवळ, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७० च्या १५ ऑक्टोबर, २०२० रोजीसच्या रु. १,३१,९२,०५,९८२/- (रुपये एकशे एकतीस कोटी ब्याण्णव लाख पाच हजार नऊशे ब्याऐंशी मात्र) त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय, खर्च, आकार, इ. सह एकत्रित रकमेसाठी भारा अधीन राहील तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम

८ च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यांत येत आहे.

आमच्या कंपनीकडे वरील खात्यात जंगमगहाण/अभिहस्तांकित/भारग्रस्त/गहाण असलेल्या व ज्यांचा कब्जा घेतला त्या मत्ता/मिळकतींचे तपशील खालीलप्रमाणेः

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

१. ४१.०२ एकसे, १६८१५७.४१ चौ. मी. मोजमापित गाव-गोराई, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१ च्या सर्व्हे क्र. २७०ए, हिस्सा क्र. १, २७०बी, हिस्सा क्र. १ धारक तो सर्व जिमनीचा प्लॉट त्यावर जोडलेल्या फिटींग्ज आणि फिक्सचर्स/उभ्या बिल्डिंग्ज बांधकामांसह एकत्रित

संपूर्ण विद्यमान मत्ता (कर्ज व अग्रिमांसह) आणि कंपनीच्या जंगम स्थिर मत्ता (विद्यमान व भविष्यातील) यावरील भार.

दिनांकः ३०.१२.२०२० प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः मुंबई ओमकारा ॲसेटस रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड करिता (ओमकारा-पीएस ०५/२०२०-२०२१ ट्रस्ट चे ट्रस्ट म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत)

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

सर्कल सास्त्रा सेंटर, मुंबई शहर : #१८१-ए१, १८ वा मजला, ई विंग, ऑ मेकर टॉवर्स, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५, दु: ०२२-४१०२७३००, ४१०२७३०५-२४, ईमेल : cs6041@pnb.co.in

कब्जा सूचना ज्याअर्थी, पंजाब नॅशनल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून ०३.०२.२०२० रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. मोहद सलिम इद्दीन मन्सुरी, श्रीम. रेहमत ए सलिम आणि श्री. समीर सलिम मन्सुरी यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. १,०७,९२,२१६/- (रुपये एक करोड सात लाख **ब्याण्णव हजार दोनशे सोळा मात्र)** ही सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत

कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदरह् अधिनियमाचे कलम १३ च्या पोटकमल (४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये २९ डिसेंबर, २०२० रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदारांचे लक्ष वेधले जाते. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह

मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम रु. १,०७,९२,२१६/- आणि त्यावरील व्याजाच्या

स्थावर मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. बी-१०५, १ ला मजला, रोड्रीगस व्हिला सीएचएस लि., सी टी एस क्र. २२६, ए टू सी,

नित्यानंद हॉटेल जवळ, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (प), मुंबई- ४०००७०

एस.ए. वासनिक, प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : २९.१२.२०२० पंजाब नॅशनल बँक ठिकाणः मुंबई

सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (सीएफएम-एआरसी) नोंदणीकृत कार्यालयः ए/३, ५वा मजला, सफळ प्रॉफिटेअर,

प्रल्हाद नगर गार्डन जवळ, अहमदाबाद-३८००१५. कॉर्पोरेट कार्यालय: १ला मजला, वेकफिल्ड हाऊस, स्प्रॉट रोड, बॅलॉर्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ०३८. इमेलः suhasini.karnik@cfmarc.in

जोडपत्र-IV-ए स्थावर गहाण मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

संपर्कः ०२२-४००५५२८०/८८७९८९०३६८/८८७९००३३२५

सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या पंरतुकासह वाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदार/गहाणकार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ०५.१०.२०१९ रोजी **सीएफएम ॲसेट रिकन्स्टक्शन** प्रा. लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कब्जांत घेतल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकती कर्जदार श्री. जयराम भसीन (कर्जदार आणि गहाणकार), सौ. दिव्या भसीन (जामीनदार) यांच्याकडून तारणी धनकोंना येणे थकबाकी असलेल्या ३१.१२.२०२० रोजीसच्या रु. २०,७५,९२,३९०.९० (रुपये वीस कोटी पंच्याहत्तर लाख ब्याण्णव हजार तीनशे नव्वद आणि पैसे नव्वद मात्र) व त्यावरील पुढील व्याज आणि अन्य खर्च यांच्या वसुलीसाठी २०.०१.२०२१ रोजी "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" व "कोणत्याही मदती शिवाय **तत्त्वाने''** विकल्या जातील.

तारण मिळकर्तीचे वर्णन: महसली गाव-तमबाटी. ता. खालापर. जि. रायगड येथे स्थित एकण ३०१०० चौ. मीटर्स मोजमापित गट क्र. १३३/२ ते १३३/९ धारक जमीन आणि त्यावरील इमारत. सर्व्हे क्र. १३३/२ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-सर्व्हे क्र. १३३/३ व १३३/४ धारक जमीन, पश्चिम-सर्व्हे क्र. १३६ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हे क्र. १३३/५ धारक जमीन, उत्तर- सर्व्हे क्र. १३३/१ धारक जमीन. सर्व्हें क्र. १३३/३ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-सर्व्हें क्र. १३७ धारक जमीन, पश्चिम-सर्व्हें क्र. १३३ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हें क्र. १३३/४ धारक

जमीन, उत्तर- सर्व्हे क्र. १३३/१ धारक जमीन. सर्व्हे क्र. १३३/४ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-सर्व्हे क्र. १३७ धारक जमीन, पश्चिम-सर्व्हे क्र. १३३/२ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हे क्र. १३३/५

सर्व्हें क्र. १३३/५ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-सर्व्हें क्र. १३३/६, १३३/७ व १३३/८ धारक जमीन, पश्चिम-सर्व्हें क्र. १३३/४ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हे क्र. १३३/२ धारक जमीन, उत्तर- सर्व्हे क्र. १३७ धारक जमीन.

सर्व्हे क्र. १३३/६ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-रस्ता, पश्चिम-सर्व्हे क्र. १३३/५ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हे क्र. १३३/२ धारक जमीन, उत्तर-

सर्व्हे क्र. १३३/७ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-रस्ता, पश्चिम-सर्व्हे क्र. १३३/५ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हे क्र. १३३/६ धारक जमीन, उत्तर-सर्व्हे क्र. १३३/८ धारक जमीन.

सर्व्हे क्र. १३३/८ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-रस्ता, पश्चिम-सर्व्हे क्र. १३३/५ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हे क्र. १३३/७ धारक जमीन, उत्तर-

सर्व्हे क्र. १३३/९ धारक जमीन खालील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व-रस्ता, पश्चिम-सर्व्हे क्र. १३३/८ धारक जमीन, दक्षिण- सर्व्हे क्र. १३३/८ धारक जमीन, उत्तर-सर्व्हे क्र. १३७ धारक जमीन.

तारण कर्जः – ११.०७.२०१९ रोजी जारी केले मागणी सूचनेनुसार ३०.०६.२०१९ रोजीसचे थकीत कर्ज होते रु. १९,१५,४५,८१०.८६ (रुपये एकोणीस कोटी पंधरा लाख पंचेचाळीस हजार आठशे दहा आणि पैसे शहाऐंशी मात्र) व त्यावरील पुढील व्याज आणि अन्य खर्च, तथापी, एक गहाण मत्ता (लोणावला बंगला) ची रोकड केल्यावर रु. २,३०,००,०००/- ची रकम वसुल झाली आणि ३१.१२.२०२० रोजीस एकूण थकबाकी म्हणजेच रु. २०,७५,९२,३९०.९० (रुपये वीस कोटी पंचाहत्तर लाख ब्याण्णव हजार तीनशे नव्वद आणि पैसे नव्वद मात्र) जी रोकड झालेली रक्कम वसुली केल्यावर आली ती आणि त्यावरील पुढील व्याज व अन्य खर्च तारणी धनकोंना येणे थकीत आहे.

राखीव किंमत रु. ९,१०,००,०००/- (रुपये नऊ कोटी दहा लाख मात्र) निरीक्षणाची तारीख ११.०१.२०२१ स. ११.०० ते दु. २.०० ई-लिलावाची स. १०.०० ते दु. ०३.०० दि. २०.०१.२०२१ https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वेळ/तारीख/ठिकाण राखीव किंमतीच्या १०% म्हणजेच रु. ९१,००,०००/- (रुपये एक्याण्णव लाख मात्र) डअर संपर्क/ईमेल ०२२-४००५५२८०/८८७९८९०३६८/८८७९००३३२५ suhasini.karnik@cfmarc.in

७०५/ए. बोनान्झा. सहार प्लाझा जे.बी.

कोणतेही भारः तारणी धनकों। माहीती नाहीत. विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी कृपया तारणी धनकोंच्या वेबसाईट वरील विक्री सूचनेत दिलेली लिंक पाहावी म्हणजेच. http://www.cfmarc.in/ https://sarfaesi.auctiontiger.net दिनांकः ०१.०१.२०२१ सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. फ्लॅट क्र.७३, ७वा मजला, इमारत क्र.ए-१५, ब्रॉडव्हे एव्हेन्यु ए-१४ ऑण्ड ए-१५ को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., आरएनए कॉम्प्लेक्स, विजया पार्कच्या समोर, शांती पार्क, मिरा

रोड (पूर्व), ठाणे-४०११०७, जुना सब्हें क्र.२२५, नविन सब्हें क्र.५७, गाव मिरा.

वकील उच्च न्यायालय फ्लॅंट क्र.६०३, इमारत क्र.२, सोनम बसेरा, फेज ११, न्यु गोल्डन नेस्ट, भाईंदर (पुर्व), ठाणे.

> इंडियन ओव्हरसीज बँक ३० आणि ३२, तामरिंड हाऊस, तामरिंड लेन, फोर्ट, मुंबई- ४०००२३

द्रध्वनी: ०२२-२२६२२०१४, २२६५२०६२, ०२२-२६१७९७८, फॅक्सः ०२२-२२६२ २१४८ ई-मेल: iob0014@iob.in, वेबसाईट: www.iob.in

स्थावर मिळकताच्या विक्राकारता इ-ाललावाकारता जाहार सूचना सक्योरटायझेशन अंण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल अंसेटस अंण्ड एन्फोसमेट अ

सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कुमारी झेबा फिरोज खान व श्रीमती प्रविण

फिरोज खान यांनी दस्तावेज क्र.टीएनएन-१०-६९२७-२०२० धारक निबंधक कार्यालया समक्ष

नोंदणीकृत असलेले दिनांक २१.१२.२०२० रोजीचे विक्री करारनामामार्फत श्रीमती रोझी बाप्टीस्ट

मचाडो (स्वर्गीय बाप्टीस्ट फ्रान्सिस मचाडो यांची पत्नी) यांच्याकडून खालील अनुसुचीत नमुद

उर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत विक्री, तारण, अधिभार, मालकी हक्क, बक्षीस, न्यास किया

अन्य इतर प्रकारे कोणताही अधिकार असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक कागदोपत्री

पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशनापासून

१५ दिवसात कळवावे अन्यथा असे दावे त्याग केले आहेत म्हणून समजले जातील आणि सदर

मालमत्ता ही कोणत्याही अधिभार/दावा पासून मुक्त आहे असे समजले जाईल.

फ्लॅट खरेदी केला आहे.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) च्या नियम ८(६) अंतर्गत बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, ज्यांचा सांकेतिक कब्जा हा ''**जे आहे जेथे आहे'', ''जे** आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने त्या विकण्याच्या हक्कासह कर्ज खात्यामधील सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेला अनुसरुन इंडियन ओव्हरसीज बँक, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी २४.०६.२०२० रोजी घेतला आहे. त्या (कर्जदार/गहाणवटदार) मे. हगली शिपब्रेकर्स लिमिटेड. ए) नोंदणीकृत कार्यालय: जे ९, जुना चायना बाजार, ५ वा मजला, खोली क्र. ७३, कोलकाता-४०००००१; **बी) कॉर्पोरेट कार्यालय:** ३२३, गिरिराज आयर्न मार्केट, संत तुकाराम रोड, मुंबई- ४००००९; सी) कॉर्पोरेट कार्यालय: २०७, टर्निंग पॉईंट, वाघवाडी रोड, तख्तेशवर, भावनगर ३६४००४, **गुजरात; फॅक्टरी:** V-२, सोसिया शिप ब्रेकिंग यार्ड, अलंग-सोसिया३६४०८१, तालुका तलजा, जिल्हा भावनगर, गुजरात. (संचालक/हमीदार/ गहाणवटदार) **श्री. रमेश** अगरवाल, लवकुश, रोड क्र. ८, ६०, हटकेश सोसायटी, विलेपार्ले (प.), मुंबई ४०००४९, (संचालक) हमीदार) **सौ. सुशिला अगरवाल,** लवकुश, रोड क्र. ८, ६०, हटकेश सोसायटी, विलेपार्ले (प.), मुंबई ४०००४९, (संचालक/हमीदार) **श्री. विपिन अगरवाल,** लवकुश, रोड क्र. ८, ६०, हटकेश सोसायटी, विलेपार्ले (प.), मुंबई ४०००४९, (संचालक/हमीदार) **श्री. आदित्य अगरवाल,** लवकुश, रोड क्र. ८, ६० हटकेश सोसायटी, विलेपार्ले (प.), मुंबई ४०००४९ आणि (हमीदार/गहाणवटदार) **मे. इंदस्टील इंडस्ट्रिज**, आरएस क्र. २७२/२७४, ब्लॉक क्र. १७१, पैरी प्लॉट क्र. १, तलजा रोड, गाव उखरला, तालुका घोघा, जिल्हा भावनगर, गुजरात यांचेकडून **इंडियन ओव्हरसीज बँक, तारण धनकोंना थकीत रु**. ४१,९८,७७,४३१.८८/- (रुपये एकेचाळीस कोटी अठ्ठ्याण्णव लाख सत्त्याहत्तर हजार चारशे एकतीस **आणि पैसे अठ्ठ्याऐंशी मात्र)** अधिक त्यावरील उपार्जित आणि उपार्जित होणार पुढील व्याज आणि खर्च/प्रभार अशा ३१.११.२०२० रोजीस थकबाकीच्या वसुलीकरिता १९.०१.२०२१ रोजी विकण्याचे नियोजित आहे.

ह्गली शिपब्रेकर्स लिमिटेड च्या नावे असलेला प्लॉट क्र. २२४७/बी, मोजमापित ४२३ चौ. मी. सह बेसमेंट, तळ . मजला आणि पहिला मजला एकूण मोजमापित ५५५.६४ चौ.मी. येथील त्यावरील बांधकाम, जो २० सरदारनगर वॉर्ड क्र. २०/४५००/१४२६/१ आणि २०/४५००/१४२६/२, नवीन क्र. १६००१३०१०४०००१ आणि १६००१३०१०४०००२ द्वारे भावनगर महानगरपालिकेमध्ये नोंदविलेला आणि सिटी सर्व्हे वॉर्ड क्र. ७, शीट क्र. ३४४, सिटी सर्व्हे क्र. ३०८८ द्वारे सिटी सर्व्हे डिपार्टमेंटमध्ये नोंदविलेला आणि हिलड्राईव्ह, भावनगर येथील भाडेपट्टा धारक प्लॉट आहे आणि खालीलप्रमाणे सीमाबध्द:

मिळकतीचे परिशिष्ट

उत्तरेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट क्र. २२४७/सी की साईड मोजमापित २२.१५ चौ. मी., दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने : प्लॉट क्र. २२४७/ए की साईड मोजमापित २५.१० चौ. मी.,

पुर्वेला किंवा त्या दिशेने : ५० फूट रुंद रस्ता की साईड मोजमापित १८.४८ चौ. मी.,

	लिलावाचा तपशील			
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१९.०१.२०२१ रोजी दु. १.०० ते दु. ३.०० दरम्यान सह विक्री पूर्ण होईपर्यंत पाच मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह			
इअरचा भरणा	बाब क्र. २ आणि ३ मधील अटी आणि शर्तींनुसार			
राखीव किंमत सह ०.७५% कर	रु. २,५३,८९,०००/- (रुपये दोन कोटी त्रेपन्न लाख एकोणनव्वद हजार मात्र)			
इसारा अनामत रक्कम	रु. २५,५८,०००/- पेक्षा कमी नाही (इअरवरील ०.७५% टीडीएस सह) कृपया मुद्दा क्र. १६ मधील अटी आणि शर्तींचा संदर्भ घ्यावा.			
बोली वाढविणे	रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र)			
मिळकतीचे निरीक्षण	०७.०१.२०२१ रोजी दु. १.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान			
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करणे सुरू	०४.०१.२०२१ पासून			
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख	१४.०१.२०२१			
**बँकेला ज्ञात स्थानिक स्वराज्य संस्थेची थकबाकी (मिळकत कर, जलनिःस्सारण, वीज बिल्स इ.	आमच्या रेकॉर्डनुसार आम्हाला ज्ञात नाही			

* * सांविधानिक थकबाकी पेक्षा बँकेच्या थकबाकीला प्राधान्य - लिलावाच्या अटी आणि शर्ती

सदर विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मध्ये विहित अटी आणि शर्ती आणि पुढील (१) लिलाव विक्री www.mstcecommerce.com ऑनलाईन द्वारा ई-लिलाव विक्री करण्यात येईल.

इच्छक बोलीदार/खरदेदीदारांना त्यांच्या मोबाईल क्रमांक आणि ईमेल आयडी वापर करून पोर्टल (https://www.mstcauction.com) वर नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत. पुढे त्यांना आवश्यक केव्हायसी कागदपत्र अपलोड करण्याची विनंती करण्यात येते. एकदा केव्हायसी कागदपत्र ई-लिलाव सेवा पुरविठादारांद्वारा तपासले (२ कामकाजी दिवस लागू शकतात) की, इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी इअर रक्कम ऑनलाईन मोड वापरून पोर्टल मधील ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ आधी १४.०१.२०२१ रोजी त्याच्या ग्लोबल ईअर वॉलेट मध्ये हस्तांतर करावेत. केव्हायसी कागदपत्राचे नोंदणीकरण, पडताळणी आणि वॉलेटमध्ये इअरचे हस्तांतर लिलावा पूर्वी पुरेशा आधी पूर्ण होणे आवश्यक आहे.

आयकर अधिनियम १९६१ च्या कलम १९४/ए च्या अनुपालनात राखीव किंमतीवर १% दराने आयकर (३१.०३.२०२१ पर्यंत ०.७५% कपात) पर्यंत कपात वजा करायचा आहे आणि खरेदीदारांच्या पॅन नंबर अंतर्गत भरायचा आहे. कारण कर फक्त राखीव किंमतीवर मोजण्यात येईल. बोलीदारांनी बोली रक्कम पन्नास लाख आणि वरील असल्यास बोली वाढविण्याच्या रकमेवर ०.७५% आयकर भरायचा आहे आणि बँक त्यांची कोणतीही जबाबदारी घेणार नाही. स्थावर मिळकतीची विक्री/हस्तांतर रुपये पन्नास लाख आणि वरील असल्यास हस्तांतरितीने आयकर म्हणून मोबदल्याच्या ०.७५% शी समान रक्कम चुकती करायची आहे.

सहभागी होणाऱ्या बोलीदारांनी नोंद घ्यावी की ०१.१०.२०२० पासून कलम १९४–ओ अंतर्गत आयकर अधिनियम, १९६१ ची सध्या अधिनियमित सुधारणा करण्यात आली आहे. १% टीडीएस (३१.०३.२०२१ पर्यंत ०.७५% कपात) हा ई-कॉमर्स पार्टिसिपंटस् द्वारे लिलावाच्या अंतर्गत मिळकतीच्या मुल्यावर देय आहे. त्यामुळे ई-कॉमर्स ऑपरेटर्स आणि ज्यांनी सेवा घेतली आहे ते एमएसटीसी पात्र राहतील आणि ई-कॉमर्स पार्टिसिपंटस् म्हणून ओळखले जातील त्यामुळे एमएसटीसी सदर कलमाच्या अंतर्गत इअरवरील ०.७५% टीडीएस कापेल. जी निश्चित केलेल्या राखीव किंमती आणि बोली वाढीच्या रकमेवर राहील, ती सदर टीडीएस रक्कम वाढण्याच्या प्रमाणात राहील जी बोलीदारांने यशस्वी बोलीदाराने यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित झाल्यावर भरायची आहे.

वरील उल्लेखित इसारा अनामत रक्कम (इअर) रक्कम ही बोलीदारांच्या ग्लोबल इएमडी वॉलेट मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस (https://www.mstcecommerce.com कडून चलन जनरेट केल्यानंतर) चलन प्राप्त झाल्यास द्वारा ऑनलाईन भरणा करायचे आहे. हस्तांतरणाचे प्रदान कोणत्याही शेड्युल्ड कमर्शिअल बँकेकडून केले जाऊ शकते. इअरचा चा भरणा कोणत्याही इतर मार्गे जसे की चेक स्विकारले जाणार नाही. बोलीदारांनी आवश्यक इअर ऑनलाईन भरणा न केल्यास ते ई-लिलावामध्ये भाग घेऊ शकत नाहीत. सदर इसारा अनामत रक्कमेवर कोणतेही व्याज देय नाही.

ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म (https://www.mstcecommerce.com) हे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार, मे एमएसटीसी लिमिटेड, ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे २२५-सी, ए. जे. सी. बोस रोड, कोलकत्ता ७०००२० (संपर्क फोन आणि टोल फ्रि क्रमांक ०७९-४१०७२४१२/४११/४१३ किंवा १८००-१०३-५३४२) द्वारा पुरविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई-लिलाव सेवा पुरवठादार वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com येथे ई-लिलाव प्रक्रियेमध्ये सहभाग घेणे आवश्यक आहे. सदर सेवा पुरवठादारांकडून पोर्टल वर ई-लिलावाकरिता प्रात्यक्षिक/ प्रशिक्षण पुरविण्यात येईल.

सदर प्रकाशन म्हणजे विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकडून निविदा मागवून ई-लिलाव विक्री करण्याबाबत सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वरील कर्जाकरिता कर्जदार/गहाणदार/हमीदार यांना १५ दिवसांची सूचना सुद्धा आहे. तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता अटी आणि शर्तीकरिता कृपया आमचे वेब पोर्टल www.iob.in आणि https://ibapi.in. वर भेट द्या. मिळकतीचे निरिक्षण/ई-लिलावा संबंधित पुढील तपशिलाकरिता इच्छुक बोलीदारांनी श्री. राहल गौतम (मोबा. ९४५७०५३०९९), इंडियन ओव्हरसीस बँक, फोर्ट शाखा, मुंबई, दू : ०२२–२२६१७९७८ यांच्याशी संपर्क साधावा.

कृपया तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता www.iob.in आणि सेवा पुरविठादार वेबसाईट www.mstcecommerce.com लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ३१.१२.२०२०

इंडियन ओव्हरसीज बँक

सान लिलाव/ खाजगा विक्राचा सूचना

खालील नमूद खात्यातर्गत**, दि फेडरल बंक लि. अधरी (पू.)** सन्याचे दागिने गहाण ठेवले अस् ते जाहीर लिलाव किंवा खाजगी विक्री मध्ये विक्री करण्यात येतील. वरील तारखे अद्याप निश्चिर्त तारखेनंतर सोडल्या गेलेल्या नसलेल्या आणि सोन्याचे दागिन्यांचे नूतनीकरण/सोडविण्यासाठी पुन्हा वारंवार सामान्य आणि नोंदणीकृत सूचना बजावल्या गेल्या. जर लिलाव करण्याची खाती निकाली काढण्यात येण्याची काही कमतरता भासली असेल तर कर्जदारांना त्यांच्या किंमत आणि जोखमीवर बँकेच्या थकबाकीत कर्जाची रक्कम वसूल करण्यासाठी कायदेशीर कारवाईसह अन्य पावेले उचलण्यात येतील.

ठिकाण: दि फेडरल बँक, तळमजला, मारिअम अपार्ट., गुरुद्वारा समोर, शेर ए पंजाब, अंधेरी पूर्व,

लिलाव दिनांक: २० जानेवारी, २०२१ वेळ: स. १०.०० वा.

सोने कर्ज खाते क्रमांक

खाते क्रमांक	कर्जदारांचे नाव
१८२९६१०००१६१३२	निथु साथीसन विलायील
	संतोष महादेव यादव
१८२९६१०००२०२९०	
१८२९६१०००१८५८३	सो्नु मोर्य
१८२९६१०००२१२६४	सुरेश सामपाथ

FEDERAL BANK

प्राधिकृत स्वाक्षरीका

फेडरल बँक लि. करित

एटीव्ही प्रोजेक्ट्स इंडिया लिमिटेड सीआयएनः एल९९९९९एमएच१९८७पीएलसी०४२७१९ नोंद. कार्या.: १२०१, १२ वा मजला, विंडफॉल इमारत, सहार प्लाझा कॉम्प्लेक्स, अंधेरी कुर्ला रोड, जे बी नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०५९. दूर. क्र.: (०२२) २८३८०३४६/४९ फॅक्सः (०२२) २८३८०३५३ ईमेल आयडी: atvprojects@ymail.com वेबसाईट: www.atvprojevts.co.in

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन २९ आणि ४७ ला अनुसरुन कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा ३१ डिसेंबर, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष इतर बाबींसह चर्चा करणे आणि स्वीकारणे याकरिता मंगळवार, १२ जानेवारी, २०२१ रोजी द्. १२.३० वा. ऑडिओ व्हिज्वल माध्यमाने घेण्यात येणार आहे. सदर सूचना बीएसई इंडिया आणि कंपनीची वेबसाईट वर उपलब्ध आहे.

एटीव्ही प्रोजेक्ट्स इंडिया लिमिटेड करिता

ठिकाणः मुंबई दिनांक : ०१.०१.२०२१ एच. सी. गुप्ता कंपनी सचिव

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, १) कमलेश वृंदावन पटेल आणि २) सौ. लता कमलेश पटेल हे आमच्या अशिलांसह या खालील लिखित परिशिष्टात नमूद मिळकतीच्या विक्री आणि हस्तांतराकरिता वाटाघाटी करत आहेत

खालील नमूद फ्लॅट हा क्र. पीबीबीजे/११२५/१९९६, अंतर्गत नोंदणीकृत १७/०७/१९९६ रोजीच्या करारातंर्गत श्री. तपन अनिल मेहता व सौ. विना अनिल मेहता द्वारे विकासक, महिंद्रा इन्फ्रास्ट्रक्चरल प्रोजेक्टस लि. यांच्याकडून खरेदी केला होता. सदर श्री. तपन अनिल मेहता आणि अन्य यांनी ०४/०५/२००१ रोजीच्या क्र. बीडीआर-३-२०६३/२००१ अंतर्गत नोंदणीकृत २३.०४.२००१ रोजीच्या करारातंर्गत सदर फ्लॅट श्री. कमलेश वृंदावन पटेल व सौ. लता कमलेश पटेल यांना विकला आणि हस्तांतर केला.

विकासक महिंद्रा इन्फ्रास्ट्रक्चरल प्रोजेक्टस लि. आणि श्री. तपन अनिल मेहता व सौ. विना अनिल मेहता यांच्यातील १७/०७/१९९६ रोजीचा करार हरवला असल्याची तक्रार केली आहे आणि तो शोधन सापडलेला नाही. कोणतीही व्यक्ती किंवा पक्ष ज्यांना सदर फ्लॅट किंवा सदर शेअर्सवर कोणताही हक्क.

नामाधिकार, हितसंबंध, किंवा दावा जसे की खरेदी, अदलाबदल, गहाण, भेट, भाडेपट्टा, वारसा, दस्तावेज किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना संबंधीत ापशील आणि दस्तावेजांसह याखालील नमूद पत्त्यावर या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसां कळवावे. जर वैध दावे सूचना कालावधीत प्राप्त न झाल्यास ते दावे त्यागीत, परित्यागीत आणि सोडून दिले जातील. आणि स्पष्ट व पननयोग्य नामाधिकार प्रमाणित केले जातील सह वाटघाटी मिळकतीचा परिशिष्ट

सदर महिंद्रा पार्क को-ऑपरेटीव्ह

हाऊसिंग सोसायटी (नोंद.क्र.एमयुएम/डब्ल्यू(एन)/एचएसजी/(टीसी)/८६४४/२०००-०१) द्वारे जारी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ६२ अंतर्गत कव्हर्ड विभिन्न क्र. ४८१ ते ४८५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- चे पाच पूर्ण भरणा शेअर्स सह गाव किरोळ, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्ह्याचा सीटीएस क्र. १७५ धारक प्लॉटवरील महिंद्रा पार्क को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. एलबीएस मार्ग, नारायण नगर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०००८६ येथील विंग बी. इमारत ॥-बी चा ४था मजल्यावरील फ्लॅट क्र. बी/४२.

नवीन जोशी लीगल करिता वकील उच्च न्यायालय सही/-

नवीन जोशी

उच्च न्यायालय

१ जानेवारी, २०२१ रोजी कार्यालय क्र.५, पारेख अपार्टमेंट,वकील एन.एस.एस. रोड, असल्फा, घाटकोपर (पश्चिम) मुंबई ४०००८४. दूर-२५११३३५४/८२

ठिकाण-मुंबई



सर्कल सास्त्रा सेंटर, मुंबई शहर : #१८१-ए१, १८ वा मजला, ई विंग, मेकर टॉवर्स, कफ परेड, मुंबई - ४०० ००५, दू: ०२२-४१०२७३००, ४१०२७३०५-२४, ईमेल : cs6041@pnb.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, पंजाब नॅशनल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून ०३.०२.२०२० रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. धीरज कुमार झा आणि माला धीरज कुमार झा यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. २५,२६,९४१.०० (रुपये पंचवीस लाख सव्वीस हजार नऊशे एकेचाळीस मात्र) ही सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदरह अधिनियमाचे कलम १३ च्या पोटकमल (४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये २८ डिसेंबर, २०२० रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदारांचे लक्ष वेधले जाते. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह

मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या रक्कम रु. २५,२६,९४१.०० आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लंट क्र. बी-३०७, ३ रा मजला, बी विंग, डायमंड कुशल अपार्टमेंट सीएचएसएल, स्थित येथे

आरएनपी पार्क, जासल पार्क जवळ, भाईंदर (पूर्व), जि. ठाणे - ४०११०५, धारक सर्व्हे क्र. १८७, नवीन सर्व्हे क्र. ३८, हिस्सा क्र. १९ (भाग), महसूल गाव खारी.

ठिकाणः मुंबई

दिनांक : २८.१२.२०२०

एस.ए. वासनिक, प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

कॉर्पोरेट कार्यालय: २०१, रहेजा पॉईंट-१, एसव्हीसी बँकेजवळ, वाकोला, नेहरु रोड, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई- ४०००५५. पनवेल शाखा कार्यालय: शॉप क्र. १३ आणि १४, तळमजला, श्री भगवंती हेरिटेज, प्लॉट क्र. २९ ते ३२, ४७, ४८, ४९ आणि ५२, सेक्टर २१, कामोठे, नवी मुंबई-४१० २०९. (महाराष्ट्र) प्राधिकृत अधिकारी: चित्तरंजन रघुराम पूजारी, संपर्क क्र. ९९२००५६६७७.

पालघर शाखा कार्यालय: २रा मजला, सत्यम कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, काँग्रेस भवन जवळ, कचेरी रोड, पालघर-पश्चिम ४०१४०४ (एमएच), प्राधिकृत अधिकारी: सयेद हैदर वासी, संपर्क क्र.: ७७१९०७७८७७

खाजगी रितीने सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या तरतुदीन्वये विक्रीसाठी मिळकत

ज्याअर्थी आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल) च्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी खालील दिलेल्या मिळकर्तींचा (''तारण मत्ता'') सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट, २००२) च्या कलम १३(४) अन्वये कब्जा घेतला आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट अन्वये वरील नमूद तारण मत्तेसाठी काही इच्छुक पक्षकारांकडून विक्रीचा प्रस्ताव प्राप्त झाला आहे. आता प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या अटी नुसार खाजगी रितीने वरील सदर मिळकतीच्या विक्रीसाठी याद्वारे सूचना देत आहेत. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणे:

सप्राम्भविता विद्वार सूचना प्रांति लाहा. खारवाचा संवरात खालात्वाचा									
कर्ज अर्ज क्र.	कर्जदार/	मागणी सूचना तारीख	राखीव किंमत	इअर	तारखेरोजीस	तारण मत्तेचे			
	सह-कर्जदाराचे नाव	आणि रक्कम			(३१.१२.२०२०)	वर्णन			
					एकूण थकबाकी				
					कर्ज रक्कम				
००१८३०१७/	कुंदन राजाराम शर्मा	०९/०९/२०१९	₹.	₹.	₹.	फ्लॅट क्र. २०३, २ रा मजला, बी विंग, डी टाईप, एकता निवास,			
पनवेल शाखा)	(कर्जदार) कमलादेवी	रु. १६००८७८/-	१२७५०००/-	१२७५००/-	१९०४३५१/-	गजानन मंदिराजवळ, पाली खुर्द, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र -			
	राजाराम शर्मा (सह-	(रुपये सोळा लाख आठ				४१०२०८. पूर्वेकडून : फ्लॅट क्र. २०१/प्रवेश/ पश्चिमेकडून :			
	कर्जदार)	हजार अठ्ठ्याहत्तर मात्र)				फ्लॅट क्र. २०२/खुला प्लॉट/ उत्तरेकडून : भिंत/खुला प्लॉट/			
						दक्षिणेकडून : पॅसेज/बी विंग			
००१२२६९०/	जयेश हेमराज कामळी	११/०६/२०१८	₹.	₹.	₹.	फ्लॅट क्र. ०८, २ रा मजला, गगनगिरी कॉम्प्लेक्स, सीटीएस क्र.			
पालघर शाखा)	(कर्जदार) हर्षा हेमराज	<i>रु. १६२६०६६</i> ∕ −	९०००००/-	९००००/-	२२४६०४६/-	४२, पारडी क्र. १११, गाव तारापुर, तारापुर रोड, तारापुर,			
	कामळी (सह-कर्जदार)	(रुपये सोळा लाख				पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०१५०४. पूर्वेकडून : शाळा/			
		सञ्वीस हजार सहासष्ट				पश्चिमेकडून : रोड/ उत्तरेकडून : खुली जागा/ दक्षिणेकडून :			
		\				-in-n			

प्राधिकृत अधिकारी 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने', 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव करणार आहेत. एएचएफएल सदर मिळकतीवरील प्रलंबित कोणत्या दायित्वांसाठी जबाबदार राहणार नाही. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारण्याचा हक्ष राखून ठेवला आहे आणि विक्री तारण धनकोंच्या निश्चितीच्या अधीन राहील. प्रस्तावित खरेटीदाराचा प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर त्याने/तिने त्वरित उर्वरित इसारा रक्कम समायोजित करून स्वीकत किंमतीच्या २५% रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे आणि उर्वरित तारण धनकोंनी प्रस्ताव स्वीकारल्याच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. प्रस्तावित खरेदीदारांनी नोंद घ्यावी की, विनिर्दिष्ट वेळेत त्याने/तिने उर्वरित रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्यास अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल. सदर सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार/सहकर्जदार आणि हमीदार यांना सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये याद्वार १५ दिवसांची विक्री सूचना देण्यात येते की, वरील वर्णलेल्या स्थावर मिळकती ताबा/प्रभारित आहेत तिचा प्रत्यक्ष कब्जा आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल) तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे की, जे आहे जेथे आहे, जे काही जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने घेण्यात येणार आहे आणि विक्रीच्या तारखेपूर्वी संपूर्ण रक्कम आधार हाऊसिंग फायनांन्स लिमिटेड ला भरणा केल्यास लिलाव थांबविण्यात

लिलावाची तारीख जानेवारी १६. २०२१ निश्चित करण्यात आली आहे. दिनांक: डिसेंबर ३१, २०२०

प्राधिकृत अधिकारी आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

ठिकाण: पालघर, पनवेल, मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-१ पीएमसी चे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत

epaper freep अधेरी पूर्व मुंबई ४००५१

आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाही.

धारक जमीन, उत्तर- सर्व्हे क्र. १३३/३ धारक जमीन.

१६८/६, मुंबई उपनगर येथील जिल्हा आणि उपजिल्हा येथे नोंदणी असलेल्या मागाठाणे, महसुली गाव तालुका बोरिवली येथे स्थित सदर रडेजा ओडिसी सीएचएस लि. तर्फे अद्याप निर्गमित व्हायचे आहे. आमच्या अशील श्रीमती सुचेता अगरवाल यांना सदर सदनिका आणि तिचे समभाग श्रीमती प्रज्ञा गौतमचंद जैन या सदर मृत व्यक्तीच्या हयात वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या पृष्टीकरणासह सह-मालक श्री. गौतमचंद चुन्नीलाल जैन यांच्याकडून खरेदी करायची इच्छा आहे. याची नोंद घेण्यात यावी की, कोणताही व्यक्ती, संस्था (वित्तीय किंवा अन्यथा) ज्यांचा वारसा, समभाग, विक्री, गहाण, लीज, लीन, भाडेपट्टा,

धारणाधिकार, अनुज्ञप्ति, भेट, ताबा किंवा गहाणभार असा कोणत्याही तऱ्हेने किंवा अन्यथा यांच्याद्वारे सदर समभाग आणि / किंवा सदर सदिनका यांच्यासंदर्भात कोणताही दावा किंवा हक असल्यास याद्वारे खालील स्वाक्षरीधारकांना ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत तिचा / त्याच्या / त्यांचा असलेल्या अशा दाव्याच्या समर्थनातील सर्व कागदपत्रांसह कळविणे अनिवार्य आहे, तसे न

संतोष आर. शेट्टी

ठिकाणः मुंबई

झाल्यास अशा कोणत्याही दाव्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि तसे दावे असल्यास अशा व्यक्तीने अधित्याग केला असल्याचे समजले जाईल आणि जे काही असेल ते